

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой комплекс "Станция Юбилейная". 1-й пусковой комплекс. Жилой дом №1.1

№ 16-000554

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчества (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Жилищная основа"</b>  |
|  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Жилищная основа"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах   | 1.2.1 | Индекс:  |
|  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Республика Татарстан</b>                                 |
|  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|  | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>  |
|  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Казань</b>  |
|  | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>  |
|  | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Петербургская</b>                          |
|  | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>64;</b>  |
|  | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений:<br>Помещение: <b>1044;</b>  |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>(843) 526-50-81, (843) 250-10-80</b>                               |
|   | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>office2@suvar.ru</b>                                      |
|   | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>www.sportivnyakazan.ru</b>                               |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика   | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Губайдуллин</b>   |
|   | 1.5.2 | Имя:<br><b>Ринат</b>   |
|   | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Валеевич</b>   |
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>1655267310</b>                             |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1131690024113</b>                  |
|   | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2013</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                            |
|   | 3.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сувар-Казань"</b> |
|   | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>1655174176</b>                             |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 3.1.4 | Голосов в органе управления:<br><b>25 %</b>  |
| 3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Управляющая компания "Казанская Ривьера"</b>        |
|   | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>1657079746</b>   |
|   | 3.1.4 | Голосов в органе управления:<br><b>25 %</b>  |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Мингазов</b>  |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Вернат</b>  |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Газизович</b>  |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>РФ</b>  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.6 | Голосов в органе управления:<br><b>50 %</b>  |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Губайдуллин</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Ринат</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Валеевич</b>   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>РФ</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>25</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 3.4.6  | СНИЛС:<br><b>136-079-019 56</b>   |
|   | 3.4.7  | ИНН:<br><b>165919006753</b>   |
|   | 3.4.8  | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Имеет преобладающее участие более 25% в капитале.</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |        |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс с многоуровневым паркингом, 1 очередь строительства. Жилой дом стр. 1-2</b>                          |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Татарстан</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Казань</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул.</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Аграрная</b>  |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 1-2;</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс "Созвездие"</b>                             |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2016 г.</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>24.11.2015</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>16-RU16301000-112-2015</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани</b>                  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс с многоуровневым паркингом, 1 очередь строительства. Жилой дом стр. 1-1</b>         |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Татарстан</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Казань</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул.</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Аграрная</b>   |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>1-1;</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс "Созвездие"</b>            |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2016 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>24.11.2015</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>16-RU16301000-111-2015</b>                                     |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани</b> |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс с многоуровневым паркингом, 1 очередь строительства. Жилой дом стр. 1-3</b>         |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Татарстан</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Казань</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул.</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Аграрная</b>   |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>1-3;</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс "Созвездие"</b>            |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2016 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>24.03.2016</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>16-RU16301000-37-2016</b>                                      |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани</b> |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс "Станция Юбилейная" 1-й пусковой комплекс. Жилой дом №1.1</b>                       |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Татарстан</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Казань</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:  |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>1.1;</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс "Станция Спортивная"</b>   |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:   |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс "Станция Юбилейная" 1-й пусковой комплекс. Жилой дом №1.2</b>                     |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Татарстан</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Казань</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:  |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>1.2;</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс "Станция Спортивная"</b> |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:   |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс "Станция Юбилейная" 1-й пусковой комплекс. Жилой дом №1.3</b>                     |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Татарстан</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Казань</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:  |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>1.3;</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс "Станция Спортивная"</b> |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:   |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс "Станция Юбилейная" 1-й пусковой комплекс. Жилой дом №1.4</b>                     |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Татарстан</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Казань</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:  |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>1.4;</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс "Станция Спортивная"</b> |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс "Станция Юбилейная" 1-й пусковой комплекс. Жилой дом №1.5</b>                     |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Татарстан</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Казань</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:  |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>1.5;</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс "Станция Спортивная"</b> |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:   |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс "Станция Юбилейная" 1-й пусковой комплекс. Жилой дом №1.6</b>                     |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Татарстан</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Казань</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>1.6;</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс "Станция Спортивная"</b> |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:   |
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс "Станция Юбилейная" 1-й пусковой комплекс. Жилой дом №1.7</b>                     |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Татарстан</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Казань</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:  |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>1.7;</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс "Станция Спортивная"</b> |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:   |
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс "Станция Юбилейная" 1-й пусковой комплекс. Жилой дом №1.8</b>                     |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Татарстан</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Казань</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:  |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>1.8;</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс "Станция Спортивная"</b> |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:   |
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс "Станция Юбилейная" 1-й пусковой комплекс. Жилой дом №1.9</b>                     |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Татарстан</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Казань</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:  |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>1.9;</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс "Станция Спортивная"</b> |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:   |
| 4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации   | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс "Станция Юбилейная" 2-й пусковой комплекс. Жилой дом №2.1</b>                     |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Татарстан</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Казань</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:  |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 2.1;</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс "Станция Спортивная"</b> |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:   |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:        |
|   | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                 |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                  |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:   |
|   | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:          |
|   | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2018</b>  |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 169 тыс. руб.</b>     |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>129 644 тыс. руб.</b> |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>499 569 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Не соответствует</b>  |
|  | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>  |
|  | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|   | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:   |
|   | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|   | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>  |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 7.2    | Полное наименование поручителя:<br><b>"Сувар-Казань"</b>  |
|   | 7.2    | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>1655174176</b>  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2   | Сведения о договоре поручительства:<br><b>Договор поручительства от 27 августа 2018 года, удостоверенный Зяббаровой Алсу Азатовной, нотариусом Казанского нотариального округа РТ, зарегистрировано в реестре: №16/177-н/16-2018-20-217</b>   |
|  | 7.2.1 | Размер суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям:<br><b>Не соответствует</b>  |
|  | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя:<br><b>Не проводятся</b>  |
|  | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица - поручителя:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.2.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.2.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.2.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 7.2.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:<br><b>Отсутствует</b> |
|   | 7.2.9  | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности и поручителя в установленном порядке:  |
|   | 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|   | 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:<br><b>Отсутствует</b>  |
|   | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:<br><b>Не применялись</b>  |
| 7.2 (2) О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 7.2    | Полное наименование поручителя:<br><b>"Управляющая компания "Казанская Ривьера"</b>  |
|   | 7.2    | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>1657079746</b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2   | Сведения о договоре поручительства:<br><b>Договор поручительства от 27 августа 2018 года, удостоверенный Зяббаровой Алсу Азатовной, нотариусом Казанского нотариального округа РТ, зарегистрировано в реестре: №16/177-н/16-2018-20-217</b>   |
|  | 7.2.1 | Размер суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям:<br><b>Не соответствует</b>  |
|  | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя:<br><b>Не проводятся</b>  |
|  | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица - поручителя:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.2.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.2.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.2.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.2.9  | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:<br><b>Не применялись</b>  |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Информация о застройщике   | 8.1.1  | Информация о застройщике:<br><b>Отсутствует.</b>   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация   | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>  |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Республика Татарстан</b>  |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>   |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Казань</b>   |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:  |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Приволжский</b>  |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>  |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:   |
|  | 9.2.10 | Дом:<br><b>1,1</b>  |
|  | 9.2.11 | Литера:   |
|  | 9.2.12 | Корпус:   |
|  | 9.2.13 | Строение:   |
|  | 9.2.14 | Владение:   |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:  |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:   |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>   |
|  | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>  |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>9542,28 м2</b>   |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>  |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>  |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С</b>  |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>Согласно изменениям №5 к СНиП II-7-81 «Строительство сейсмичных районов» и карт сейсмического районирования, сейсмичность территории г.Казани для массового строительства принимается равной 6 баллам по шкале MSK-64, при данной сейсмичности, согласно СП 14.13330.2014 антисейсмические мероприятия не предусматриваются.</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>7464,54 м2</b>  |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2077,74 м2</b>  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>9542,28 м2</b>  |
| Объект №1   |        |   |
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности  | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>договор о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса</b>                 |
|   | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>ДЗ-120</b>  |
|   | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>13.10.2014</b>  |
|   | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>23.05.2016,07.04.2017</b>  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ПП "НГП"</b> |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>1659126085</b>                                     |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ГИДЭК</b>    |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>1661031987</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                          | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВЕЛП"</b>  |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>1656019737</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>20.02.2016</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>16-2-1-1-0001-16</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭкспертСервис</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>1655305100</b>             |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>02.11.2015</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>6-1-1-0032-15</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Волжско-Камская Негосударственная экспертиза</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>1655305100</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:<br><b>29.09.2017</b>   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:<br><b>16-2-1-3-0346-17</b>   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан</b>   |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:<br><b>1654017928</b>  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс «Станция Спортивная»</b>  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>16-RU16301000-1093-2018</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>01.06.2018</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.05.2023</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани</b>  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельного участка для его комплексного освоения в целях жилищного строительства</b>      |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>ДЗ-120</b>                                       |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>13.10.2014</b>                         |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.10.2014</b>        |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>12.10.2027</b>   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>17.06.2016, 29.05.2017</b>                                       |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                      |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                             |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                              |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                           |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:<br><b>федеральная собственность</b>  |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br><b>АО "ДОМ.РФ"</b>                                |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка       | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>16:24:150302_329</b>  |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>46 098,0 м2</b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b> |        |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров Проезды для автомобильного транспорта - асфальтированные, шириной 3,5-6м, тротуары - 1,5м. Пожарные проезды шириной 6м обеспечены.</b>   |
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):<br><b>Территория жилого дома является частью 1-го пускового комплекса (9 жд) жилого комплекса «Станция Юбилейная». На территории 1-го пускового комплекса жк «Станция Юбилейная» размещено - 97 машино-мест . Недостающие машино-места в количестве 1552 до окончания периода строительства многоэтажной парковки на территории “Станция Юбилейная” будут размещены на открытой, временной наземной автостоянке Р-1 ,</b>   |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) Хозяйственные площадки, детские площадки, площадки для отдыха взрослого населения, спортивная площадка для занятий физкультурой.</b> |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) .На территории запроектирована площадка ТБО с контейнерами на расстоянии не менее 20м от окон жилого дома.</b>   |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Территория полностью благоустраивается, проезды асфальтируются, газоны озеленяются, озеленяются все нарушенные во время строительства участки территории</b>  |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Входная группа в жилой дом оборудована пандусом и лестницей. Проектные решения здания обеспечивают для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения равные условия жизнедеятельности с другими категориями населения</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) Наружное освещение имеется согласно техническим условиям № 301 от 30.03.2017 №37. Выданы Муниципальным казенным учреждением «Комитет внешнего благоустройства г.Казани»</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>не предусмотрено</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Сетевая компания"</b>   |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1655049111</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.12.2016</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>приложение №1 к договору</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.12.2021</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Водоканал"</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1653006666</b>                             |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.11.2014</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№07-15/4047</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Водоканал"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1653006666</b>                             |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.11.2014</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приготовление ГВС осуществляется в ИТП жилого дома</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Водоканал"</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1653006666</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.11.2014</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№07-15/4047</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Комитет Внешнего благоустройства г.Казани"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1655147246</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.01.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№02-41/27</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.01.2019</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>   |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Южная поляна"</b>                              |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1657136874</b>                    |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.01.2017</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№1</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.01.2019</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Таттелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>1681000024</b>                            |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Таттелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>1681000024</b>                            |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Таттелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>1681000024</b>                            |

|   |            |  |                |                    |               |
|---|------------|--|----------------|--------------------|---------------|
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1     | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>   |                |                    |               |
|   | 14.2.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |                |                    |               |
|   | 14.2.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Таттелеком</b> |                |                    |               |
|   | 14.2.4     | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>1681000024</b>                            |                |                    |               |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1     | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>   |                |                    |               |
|   | 14.2.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |                |                    |               |
|   | 14.2.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Таттелеком</b> |                |                    |               |
|   | 14.2.4     | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>1681000024</b>                            |                |                    |               |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |            |  |                |                    |               |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений  | 15.1.1     | Количество жилых помещений:<br><b>162</b>  |                |                    |               |
|   | 15.1.2     | Количество нежилых помещений:<br><b>9</b>  |                |                    |               |
|   | 15.1.3     | В том числе машино-мест:   |                |                    |               |
|   | 15.1.4     | В том числе иных нежилых помещений:  |                |                    |               |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений  | 15.2.1     |  |                |                    |               |
| №   | Назначение | Этаж   | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1   | Жилое      | 2  | 1              | 41,2               | 1             |
| 2   | Жилое      | 2  | 1              | 60,2               | 2             |
| 3   | Жилое      | 2  | 1              | 72,7               | 3             |

|    |       |   |   |       |   |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 4  | Жилое | 2 | 1 | 31,8  | 1 |
| 5  | Жилое | 2 | 1 | 32,1  | 1 |
| 6  | Жилое | 2 | 1 | 31,3  | 1 |
| 7  | Жилое | 2 | 1 | 51,8  | 2 |
| 8  | Жилое | 2 | 1 | 54,6  | 2 |
| 9  | Жилое | 2 | 1 | 43,5  | 2 |
| 10 | Жилое | 3 | 1 | 40,7  | 1 |
| 11 | Жилое | 3 | 1 | 60,2  | 2 |
| 12 | Жилое | 3 | 1 | 71,27 | 3 |
| 13 | Жилое | 3 | 1 | 30,57 | 1 |
| 14 | Жилое | 3 | 1 | 31,4  | 1 |
| 15 | Жилое | 3 | 1 | 31,1  | 1 |
| 16 | Жилое | 3 | 1 | 51,5  | 2 |
| 17 | Жилое | 3 | 1 | 54,1  | 2 |
| 18 | Жилое | 3 | 1 | 43,8  | 2 |
| 19 | Жилое | 4 | 1 | 41    | 1 |
| 20 | Жилое | 4 | 1 | 60,2  | 2 |
| 21 | Жилое | 4 | 1 | 72,6  | 3 |
| 22 | Жилое | 4 | 1 | 31,8  | 1 |
| 23 | Жилое | 4 | 1 | 32    | 1 |
| 24 | Жилое | 4 | 1 | 31,2  | 1 |
| 25 | Жилое | 4 | 1 | 51,5  | 2 |
| 26 | Жилое | 4 | 1 | 54,11 | 2 |
| 27 | Жилое | 4 | 1 | 43,8  | 2 |
| 28 | Жилое | 5 | 1 | 40,7  | 1 |
| 29 | Жилое | 5 | 1 | 60,2  | 2 |
| 30 | Жилое | 5 | 1 | 71,27 | 3 |
| 31 | Жилое | 5 | 1 | 30,57 | 1 |
| 32 | Жилое | 5 | 1 | 31,4  | 1 |
| 33 | Жилое | 5 | 1 | 31,1  | 1 |
| 34 | Жилое | 5 | 1 | 51,5  | 2 |
| 35 | Жилое | 5 | 1 | 54,1  | 2 |
| 36 | Жилое | 5 | 1 | 43,8  | 2 |
| 37 | Жилое | 6 | 1 | 41    | 1 |
| 38 | Жилое | 6 | 1 | 60,2  | 2 |
| 39 | Жилое | 6 | 1 | 72,6  | 3 |
| 40 | Жилое | 6 | 1 | 31,8  | 1 |
| 41 | Жилое | 6 | 1 | 32    | 1 |
| 42 | Жилое | 6 | 1 | 31,2  | 1 |

|    |       |    |   |       |   |
|----|-------|----|---|-------|---|
| 43 | Жилое | 6  | 1 | 51,5  | 2 |
| 44 | Жилое | 6  | 1 | 54,11 | 2 |
| 45 | Жилое | 6  | 1 | 43,8  | 2 |
| 46 | Жилое | 7  | 1 | 40,7  | 1 |
| 47 | Жилое | 7  | 1 | 60,2  | 2 |
| 48 | Жилое | 7  | 1 | 71,27 | 3 |
| 49 | Жилое | 7  | 1 | 30,57 | 1 |
| 50 | Жилое | 7  | 1 | 31,4  | 1 |
| 51 | Жилое | 7  | 1 | 31,1  | 1 |
| 52 | Жилое | 7  | 1 | 51,5  | 2 |
| 53 | Жилое | 7  | 1 | 54,1  | 2 |
| 54 | Жилое | 7  | 1 | 43,8  | 2 |
| 55 | Жилое | 8  | 1 | 40,7  | 1 |
| 56 | Жилое | 8  | 1 | 60,2  | 2 |
| 57 | Жилое | 8  | 1 | 71,27 | 3 |
| 58 | Жилое | 8  | 1 | 30,57 | 1 |
| 59 | Жилое | 8  | 1 | 31,4  | 1 |
| 60 | Жилое | 8  | 1 | 31,1  | 1 |
| 61 | Жилое | 8  | 1 | 51,5  | 2 |
| 62 | Жилое | 8  | 1 | 54,1  | 2 |
| 63 | Жилое | 8  | 1 | 43,8  | 2 |
| 64 | Жилое | 9  | 1 | 40,7  | 1 |
| 65 | Жилое | 9  | 1 | 60,2  | 2 |
| 66 | Жилое | 9  | 1 | 71,27 | 3 |
| 67 | Жилое | 9  | 1 | 30,57 | 1 |
| 68 | Жилое | 9  | 1 | 31,4  | 1 |
| 69 | Жилое | 9  | 1 | 31,1  | 1 |
| 70 | Жилое | 9  | 1 | 51,5  | 2 |
| 71 | Жилое | 9  | 1 | 54,1  | 2 |
| 72 | Жилое | 9  | 1 | 43,8  | 2 |
| 73 | Жилое | 10 | 1 | 40,7  | 1 |
| 74 | Жилое | 10 | 1 | 60,2  | 2 |
| 75 | Жилое | 10 | 1 | 71,27 | 3 |
| 76 | Жилое | 10 | 1 | 30,57 | 1 |
| 77 | Жилое | 10 | 1 | 31,4  | 1 |
| 78 | Жилое | 10 | 1 | 31,1  | 1 |
| 79 | Жилое | 10 | 1 | 51,5  | 2 |
| 80 | Жилое | 10 | 1 | 54,1  | 2 |
| 81 | Жилое | 10 | 1 | 43,8  | 2 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 82  | Жилое | 11 | 1 | 40,7  | 1 |
| 83  | Жилое | 11 | 1 | 60,2  | 2 |
| 84  | Жилое | 11 | 1 | 72,3  | 3 |
| 85  | Жилое | 11 | 1 | 31,4  | 1 |
| 86  | Жилое | 11 | 1 | 31,6  | 1 |
| 87  | Жилое | 11 | 1 | 30,8  | 1 |
| 88  | Жилое | 11 | 1 | 51,1  | 2 |
| 89  | Жилое | 11 | 1 | 54,11 | 2 |
| 90  | Жилое | 11 | 1 | 43,5  | 2 |
| 91  | Жилое | 12 | 1 | 40,7  | 1 |
| 92  | Жилое | 12 | 1 | 59,61 | 2 |
| 93  | Жилое | 12 | 1 | 71,27 | 3 |
| 94  | Жилое | 12 | 1 | 30,57 | 1 |
| 95  | Жилое | 12 | 1 | 30,9  | 1 |
| 96  | Жилое | 12 | 1 | 30,6  | 1 |
| 97  | Жилое | 12 | 1 | 50,8  | 2 |
| 98  | Жилое | 12 | 1 | 53,9  | 2 |
| 99  | Жилое | 12 | 1 | 43,5  | 2 |
| 100 | Жилое | 13 | 1 | 40,7  | 1 |
| 101 | Жилое | 13 | 1 | 60,2  | 2 |
| 102 | Жилое | 13 | 1 | 72,3  | 3 |
| 103 | Жилое | 13 | 1 | 31,4  | 1 |
| 104 | Жилое | 13 | 1 | 31,6  | 1 |
| 105 | Жилое | 13 | 1 | 30,8  | 1 |
| 106 | Жилое | 13 | 1 | 51,1  | 2 |
| 107 | Жилое | 13 | 1 | 54,11 | 2 |
| 108 | Жилое | 13 | 1 | 43,5  | 2 |
| 109 | Жилое | 14 | 1 | 40,7  | 1 |
| 110 | Жилое | 14 | 1 | 59,61 | 2 |
| 111 | Жилое | 14 | 1 | 71,27 | 3 |
| 112 | Жилое | 14 | 1 | 30,57 | 1 |
| 113 | Жилое | 14 | 1 | 30,9  | 1 |
| 114 | Жилое | 14 | 1 | 30,6  | 1 |
| 115 | Жилое | 14 | 1 | 50,8  | 2 |
| 116 | Жилое | 14 | 1 | 53,9  | 2 |
| 117 | Жилое | 14 | 1 | 43,5  | 2 |
| 118 | Жилое | 15 | 1 | 40,7  | 1 |
| 119 | Жилое | 15 | 1 | 60,2  | 2 |
| 120 | Жилое | 15 | 1 | 72,3  | 3 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 121 | Жилое | 15 | 1 | 31,4  | 1 |
| 122 | Жилое | 15 | 1 | 31,6  | 1 |
| 123 | Жилое | 15 | 1 | 30,8  | 1 |
| 124 | Жилое | 15 | 1 | 51,1  | 2 |
| 125 | Жилое | 15 | 1 | 54,11 | 2 |
| 126 | Жилое | 15 | 1 | 43,5  | 2 |
| 127 | Жилое | 16 | 1 | 40,7  | 1 |
| 128 | Жилое | 16 | 1 | 59,61 | 2 |
| 129 | Жилое | 16 | 1 | 71,27 | 3 |
| 130 | Жилое | 16 | 1 | 30,57 | 1 |
| 131 | Жилое | 16 | 1 | 30,9  | 1 |
| 132 | Жилое | 16 | 1 | 30,6  | 1 |
| 133 | Жилое | 16 | 1 | 50,8  | 2 |
| 134 | Жилое | 16 | 1 | 53,9  | 2 |
| 135 | Жилое | 16 | 1 | 43,5  | 2 |
| 136 | Жилое | 17 | 1 | 40,7  | 1 |
| 137 | Жилое | 17 | 1 | 59,61 | 2 |
| 138 | Жилое | 17 | 1 | 71,27 | 3 |
| 139 | Жилое | 17 | 1 | 30,57 | 1 |
| 140 | Жилое | 17 | 1 | 30,9  | 1 |
| 141 | Жилое | 17 | 1 | 30,6  | 1 |
| 142 | Жилое | 17 | 1 | 50,8  | 2 |
| 143 | Жилое | 17 | 1 | 53,9  | 2 |
| 144 | Жилое | 17 | 1 | 43,5  | 2 |
| 145 | Жилое | 18 | 1 | 40,7  | 1 |
| 146 | Жилое | 18 | 1 | 59,61 | 2 |
| 147 | Жилое | 18 | 1 | 71,27 | 3 |
| 148 | Жилое | 18 | 1 | 30,57 | 1 |
| 149 | Жилое | 18 | 1 | 30,9  | 1 |
| 150 | Жилое | 18 | 1 | 30,6  | 1 |
| 151 | Жилое | 18 | 1 | 50,8  | 2 |
| 152 | Жилое | 18 | 1 | 53,9  | 2 |
| 153 | Жилое | 18 | 1 | 43,5  | 2 |
| 154 | Жилое | 19 | 1 | 40,5  | 1 |
| 155 | Жилое | 19 | 1 | 60,2  | 2 |
| 156 | Жилое | 19 | 1 | 72,4  | 3 |
| 157 | Жилое | 19 | 1 | 31,3  | 1 |
| 158 | Жилое | 19 | 1 | 31,5  | 1 |
| 159 | Жилое | 19 | 1 | 30,7  | 1 |

|     |       |    |   |      |   |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 160 | Жилое | 19 | 1 | 50,9 | 2 |
| 161 | Жилое | 19 | 1 | 53,7 | 2 |
| 162 | Жилое | 19 | 1 | 43,5 | 2 |

|  |  |        |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения |             |
|---|------------|------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
|   |            |      |                |                    | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 1 | нежилое    | 1    | 1              | 41,87              | помещение                         | 38,64       |
|   |            |      |                |                    | сан.узел                          | 3,17        |
| 1 | нежилое    | 1    | 1              | 49,5               | помещение                         | 43,23       |
|   |            |      |                |                    | тамбур                            | 3,21        |
|   |            |      |                |                    | сан.узел                          | 2,97        |
| 3 | нежилое    | 1    | 1              | 56,2               | помещение                         | 49,61       |
|   |            |      |                |                    | тамбур                            | 3,4         |
|   |            |      |                |                    | сан.узел                          | 3,19        |
| 4 | нежилое    | 1    | 1              | 73,25              | помещение                         | 70,08       |
|   |            |      |                |                    | сан.узел                          | 3,17        |
| 5 | нежилое    | 1    | 1              | 67,4               | помещение                         | 61,03       |
|   |            |      |                |                    | тамбур                            | 3,34        |
|   |            |      |                |                    | сан.узел                          | 3,01        |
| 6 | нежилое    | 1    | 1              | 59,9               | помещение                         | 53,37       |
|   |            |      |                |                    | тамбур                            | 3,34        |
|   |            |      |                |                    | сан.узел                          | 3,22        |
| 7 | нежилое    | 1    | 1              | 63,78              | помещение                         | 55          |
|   |            |      |                |                    | тамбур                            | 5,35        |
|   |            |      |                |                    | сан.узел                          | 3,42        |

|  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|

|  |  |        |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади |  | 16.1.1 |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|

| № | Вид помещения                  | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|--------------------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | водомерный узел, насосная, ИТП | подвал -2,650                         | техническое          | 48.39        |
| 2 | Электрощитовая                 | подвал -2,650                         | техническое          | 22.22        |
| 3 | лестница                       | подвал - 2,650                        | техническое          | 15.55        |
| 4 | коридор                        | подвал - 2,650                        | техническое          | 15.26        |
| 5 | холл                           | подвал - 2,650                        | техническое          | 133.04       |
| 6 | холл                           | подвал -2,650                         | техническое          | 106.89       |
| 7 | помещение подвала              | подвал -2,650                         | техническое          | 3.27         |

|    |                   |               |             |       |
|----|-------------------|---------------|-------------|-------|
| 8  | помещение подвала | подвал -2,650 | техническое | 3.4   |
| 9  | помещение подвала | подвал -2,650 | техническое | 3.24  |
| 10 | помещение подвала | подвал -2,650 | техническое | 4.16  |
| 11 | помещение подвала | подвал -2,650 | техническое | 3.1   |
| 12 | помещение подвала | подвал -2,650 | техническое | 3.37  |
| 13 | помещение подвала | подвал -2,650 | техническое | 3.87  |
| 14 | помещение подвала | подвал -2,650 | техническое | 3.97  |
| 15 | помещение подвала | подвал -2,650 | техническое | 3.42  |
| 16 | помещение подвала | подвал -2,650 | техническое | 4.02  |
| 17 | помещение подвала | подвал -2,650 | техническое | 3.51  |
| 18 | помещение подвала | подвал -2,650 | техническое | 4.29  |
| 19 | помещение подвала | подвал -2,650 | техническое | 3.51  |
| 20 | помещение подвала | подвал -2,650 | техническое | 4.29  |
| 21 | помещение подвала | подвал -2,650 | техническое | 3.42  |
| 22 | помещение подвала | подвал -2,650 | техническое | 4.02  |
| 23 | помещение подвала | техническое   | техническое | 3.42  |
| 24 | помещение подвала | подвал -2,650 | техническое | 4.02  |
| 25 | помещение подвала | подвал -2,650 | техническое | 4.23  |
| 26 | помещение подвала | подвал -2,650 | техническое | 5     |
| 27 | помещение подвала | подвал -2,650 | техническое | 4.23  |
| 28 | помещение подвала | подвал -2,650 | техническое | 5.18  |
| 29 | помещение подвала | подвал -2,650 | техническое | 3.52  |
| 30 | помещение подвала | подвал -2,650 | техническое | 3.64  |
| 31 | помещение подвала | подвал -2,650 | техническое | 5.13  |
| 32 | помещение подвала | подвал -2,650 | техническое | 4.21  |
| 33 | помещение подвала | подвал -2,650 | техническое | 5.11  |
| 34 | помещение подвала | подвал -2,650 | техническое | 7.76  |
| 35 | помещение подвала | подвал -2,650 | техническое | 7.76  |
| 36 | помещение подвала | подвал -2,650 | техническое | 7.57  |
| 37 | помещение подвала | подвал -2,650 | техническое | 7.76  |
| 38 | водомерный узел   | подвал -2,650 | техническое | 8.5   |
| 39 | тамбур            | 1 этаж        | МОП         | 3     |
| 40 | лифтовой холл     | 1 этаж        | МОП         | 8.82  |
| 41 | колясочная        | 1 этаж        | МОП         | 14.8  |
| 42 | мусорокамера      | 1 этаж        | МОП         | 5.42  |
| 43 | КУИ               | 1 этаж        | МОП         | 2.04  |
| 44 | лестница          | 1 этаж        | МОП         | 19.22 |
| 45 | тамбур            | 1 этаж        | МОП         | 3.41  |
| 46 | холл              | 1 этаж        | МОП         | 6.05  |

|    |                      |           |     |        |
|----|----------------------|-----------|-----|--------|
| 47 | лестница             | 2-18 этаж | МОП | 194.99 |
| 48 | незадымляемый балкон | 2-18 этаж | МОП | 141.44 |
| 49 | тамбур               | 2-18 этаж | МОП | 31.11  |
| 50 | лифтовой холл        | 2-18 этаж | МОП | 115.43 |
| 51 | коридор              | 2-18 этаж | МОП | 537.37 |
| 52 | лестница             | 19 этаж   | МОП | 11.47  |
| 53 | незадымляемый балкон | 19 этаж   | МОП | 8.32   |
| 54 | тамбур               | 19 этаж   | МОП | 1.83   |
| 55 | лифтовой холл        | 19 этаж   | МОП | 6.79   |
| 56 | коридор              | 19 этаж   | МОП | 31.43  |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № | Описание места расположения помещения                                       | Вид оборудования  | Назначения  |
|---|---|---|---|
| 1 | Электрощитовая подвал, в осях Г-Д/6-7 на отм.-2.650                         | Для ввода, учета и распределения электроэнергии в здании. Предусмотрена установка вводно-распределительных устройств ВРУ, распределительных панелей ПР, для систем пожарной безопасности и шкаф АВР | Прием, общий учет и распределение электроэнергии в жилые квартиры и другие технические помещения дома.  |
| 2 | Водомерный узел, насосные Подвал, на отм.- 2,65.                            | Предусмотрена повысительная насосная установка, пожарная насосная установка   | Хоз. питьевое водоснабжение Противопожарное водоснабжение   |
| 3 | Тепловой узел, в подвалн, на отм. -2,65.                                    | Индивидуальный тепловой пункт с теплообменниками «Ридан» или аналог   | Отопление и ГВС   |
| 4 | Системы дымоудаления, подпора воздуха на кровле 1.ВД1 2.ПД1 3.ПД2 4.ВЕ 5.ВЕ | Вентиляторы с электродвигателем 1.ВРАВ-080-ДУ400 или аналог 2.ОСА501-063-Н или аналог 3.ОСА 501-080-Н или аналог 4.ЕРА 5S или аналог 5.ЕРА 4S или аналог  | 1. Дымоудаление. 2.Компенсация дымоудаления. 3. Подпор в шахту лифта. 4.Санузлы и кухни жилого дома 2-х верхних этажей. 5.Санузлы жилого дома 2-х верхних этажей. |
| 5 | Грузопассажирские лифты   | Лифт  | Для перевозки людей и грузов  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                              |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2019</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>   |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019</b>  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>   |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2020</b>  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>   |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020</b>  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021</b>  |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |        |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>227189000 р.</b>  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |        |  |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b> |
|   | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>16:24:150302_329</b>  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:  |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:                      |
|   | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Уплачено</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором застройщик открыл расчетный счет   | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
|  |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>       |
|  |        | Наименование банка:<br><b>"АЛЬФА-БАНК"</b>                          |
|  | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:      |
|  |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810629070005210</b>              |
|  |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000824</b>              |
|  |        | БИК:<br><b>042202824</b>  |
|  |        | ИНН:<br><b>7728168971</b>   |
|  |        | КПП:<br><b>526002001</b>  |
|  |        | ОГРН:<br><b>1027700067328</b>                                       |
|  |        | ОКПО:<br><b>36738230</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>200000 р.</b>          |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |        |   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b>  |
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Размер уставных капиталов поручителей - АО "Сувар-Казань" составляет 399 900 000 рублей 00 копеек, поручителя - ООО "Управляющая компания Казанская Ривьера" составляет 405 243 000 рублей 00 копеек. Суммарный размер уставных капиталов ООО "Жилищная основа", АО "Сувар-Казань" и ООО "Управляющая компания "Казанская Ривьера" составляет 805 343 000 рублей 00 копеек.</b> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |

| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию |            | 24.1.1   |  |
|--|------------|--|--|
| №  | Дата       | Наименование раздела проектной документации  | Описание изменений   |
| 1  | 31.10.2018 | Информация о бенефициарном владельце   | О лице, которое имеет преобладающее участие более 25% в капитале.  |
| 2  | 31.10.2018 | Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | Добавлены данные о банковских реквизитах.  |
| 3  | 31.10.2018 | О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Изменены данные о размерах чистой прибыли (убытков), кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату. |
| 4  | 31.10.2018 | О договоре поручительства юридического лица.   | Изменена информация о заключении с застройщиком договора поручительства юридического лица.                             |
| 5  | 31.10.2018 | Об учредителе-юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | Добавлено еще одно юридическое лицо-учредитель   |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 0250DC6D5E210258A5E81166699CA173CF

Владелец: **ООО «Жилищная основа», Губайдуллин  
Ринат Валеевич, Казань**

Действителен: с 06.06.2018 по 06.09.2019